



MUNICÍPIO DE MARMELEIRO

ESTADO DO PARANÁ

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2023**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 122/2023****TIPO: MELHOR OFERTA****DATA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: 20/12/2023.**

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM VENDER IMÓVEL LOCALIZADO NA ÁREA URBANA DA CIDADE DE MARMELEIRO – PR.

CARTA DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE VENDA / PROPOSTA

Nome: CLAIMAR FRANCISCON	
CPF sob o n.º 554.400.299-15 e RG n.º 4.111.416-9 SSP/PR	
Endereço: Rua Margarida Franciscon	Nº: 121
Bairro: Nova Petrópolis	CEP: 85.601.474
Cidade: Francisco Beltrão	Estado: Paraná
Descrição minuciosa do imóvel ofertado: → Imóvel Rural registrado junto a Matrícula de n.º2860, junto ao cartório de registro de imóveis da Comarca de Marmeleiro, estado do Paraná, sendo este o Lote n.º 168-A (cento e sessenta e oito- A), da GLEBA n.º01 (Um), do imóvel “Nova Perseverança”, localizado no Município e Comarca de Marmeleiro, Estado do Paraná, com área total de 145.200,00m ² (cento e quarenta e cinco mil e duzentas metros quadrados), dos quais há interesse na venda de um total de 44.444,45m² , cuja localização UTM da proposta é: -26.162901; -53.037209, localização esta nos termos do choquei junto aos envelope de documentos relativo a habilitação.	
Localização do imóvel: → KM 2, BR373, tendo como ponto de referência o trevo saída para Barracão, localizado na cidade Marmeleiro, estado do Paraná.	
Área física do imóvel: → ÁREA OFERTADA PARA VENDA: 44.444,45m² → ÁREA TOTAL DO IMÓVEL: 145.200,00m²	
Instalações existentes no imóvel: Na área ofertada para venda a este Município, possuía instalações de meras cercas e ainda um poço de água. Porém, junto a outra faixa de terra que <u>não é objeto de oferta</u> , há uma residência de alvenaria, com cerca de 100 (cem) metros quadrados, dois pisos, sendo o andar térreo um “porão”.	
Telefone: (46) 46 9902-9463 - (46)999872741.	
E-mail: sandrarochafranciscon@gmail.com e jaqueline@fbassociados.adv.br.	
Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.	



MUNICÍPIO DE MARMELEIRO

ESTADO DO PARANÁ

Eu, **CLAIMAR FRANCISCON**, inscrito no CPF sob o n.º 554.400.299-15, proprietário do referido imóvel, venho por meio desta proposta oferecer o imóvel acima descrito ao Município de Marmeleiro, Estado do Paraná, com a finalidade de venda.

O valor da proposta totaliza R\$ 3.999.556,05 (três milhões, novecentos e noventa e nove mil, quinhentos e cinquenta e seis reais e cinco centavos), para a área total de 44.444,45m².

Fica autorizado o ingresso de servidores do Município de Marmeleiro no imóvel ora ofertado, a fim de que procedam a vistoria e avaliação, em dias e horários a serem acordados entre as partes.

Declaro para os devidos fins que tenho pleno conhecimento dos termos do **EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2023**.

Marmeleiro -PR, 20 de dezembro de 2023.

CLAIMAR FRANCISCON
CPF sob o n.º 554.400.299-15
RG n.º 4.111.416-9 SSP/PR



MUNICÍPIO DE MARMELEIRO

ESTADO DO PARANÁ

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2023**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 122/2023****TIPO: MELHOR OFERTA****DATA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA: 20/12/2023.**

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM VENDER IMÓVEL LOCALIZADO NA ÁREA URBANA DA CIDADE DE MARMELEIRO – PR.

CARTA DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE VENDA / PROPOSTA

Nome: SANDRA MARIA DA ROCHA FRANCISCON	
CPF sob o n.º 787.095.719-49 e RG n.º 5.822.376-0 SSP/PR	
Endereço: Rua Margarida Franciscon	Nº: 121
Bairro: Nova Petrópolis	CEP: 85.601.474
Cidade: Francisco Beltrão	Estado: Paraná
Descrição minuciosa do imóvel ofertado: → Imóvel Rural registrado junto a Matrícula de n.º2860, junto ao cartório de registro de imóveis da Comarca de Marmeleiro, estado do Paraná, sendo este o Lote n.º 168-A (cento e sessenta e oito- A), da GLEBA n.º01 (Um), do imóvel “Nova Perseverança”, localizado no Município e Comarca de Marmeleiro, Estado do Paraná, com área total de 145.200,00m ² (cento e quarenta e cinco mil e duzentas metros quadrados), dos quais há interesse na venda de um total de 44.444,45m² , cuja localização UTM da proposta é: -26.162901; -53.037209, localização esta nos termos do choqui junto aos envelope de documentos relativo a habilitação.	
Localização do imóvel: → KM 2, BR373, tendo como ponto de referência o trevo saída para Barracão, localizado na cidade Marmeleiro, estado do Paraná.	
Área física do imóvel: → ÁREA OFERTADA PARA VENDA: 44.444,45m² → ÁREA TOTAL DO IMÓVEL: 145.200,00m²	
Instalações existentes no imóvel: Na área ofertada para venda a este Município, possuía instalações de meras cercas e ainda um poço de água. Porém, junto a outra faixa de terra que <u>não é objeto de oferta</u> , há uma residência de alvenaria, com cerca de 100 (cem) metros quadrados, dois pisos, sendo o andar térreo um “porão”.	
Telefone: (46) 46 9902-9463 - (46)999872741.	
E-mail: sandrarochafranciscon@gmail.com e jaqueline@fbassociados.adv.br.	
Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.	



MUNICÍPIO DE MARMELEIRO

ESTADO DO PARANÁ

Eu, **SANDRA MARIA DA ROCHA FRANCISCON**, inscrito no CPF sob o n.º 787.095.719-49, proprietário do referido imóvel, venho por meio desta proposta oferecer o imóvel acima descrito ao Município de Marmeleiro, Estado do Paraná, com a finalidade de venda.

O valor da proposta totaliza R\$ 3.999.556,05 (três milhões, novecentos e noventa e nove mil, quinhentos e cinquenta e seis reais e cinco centavos), para a área total de 44.444,45m².

Fica autorizado o ingresso de servidores do Município de Marmeleiro no imóvel ora ofertado, a fim de que procedam a vistoria e avaliação, em dias e horários a serem acordados entre as partes.

Declaro para os devidos fins que tenho pleno conhecimento dos termos do **EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO N° 002/2023**.

Marmeleiro -PR, 20 de dezembro de 2023.

SANDRA MARIA DA ROCHA FRANCISCON

CPF sob o n.º 787.095.719-49

RG n. 05.822.376-0 SSP/PR

~~P~~
Sandra

CASSOL

Sandra pssd

~~M. Lafont~~

P

Claman

F 14 14 +

EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2023**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 122/2023 TIPO:**

MELHOR OFERTA

OBJETO: CREDENCIAMENTO DE PESSOAS FÍSICAS E/OU JURÍDICAS INTERESSADAS EM VENDER IMÓVEL LOCALIZADO NA ÁREA URBANA DA CIDADE DE MARMELEIRO – PR.

ANEXO I**MODELO DE CARTA DE MANIFESTAÇÃO DE INTERESSE DE VENDA / PROPOSTA**

Nome ou Razão Social: Valdir Duarte Pinto / Sonia Mara Borges Duarte Pinto	
CPF: 017.420.839-19 RG : 5.481.660-0 / RG: 6.703.263-2 CPF: 994.864.319-49	
Endereço: Rua Telmo Octavio Muller	Nº: 595
Bairro: Centro	CEP: 85.615-000
Cidade: Marmeleiro	Estado: PR
Descrição minuciosa do imóvel ofertado: Terreno com área aproximada de 45.503m2, localizada no perímetro urbano do município de Marmeleiro –PR, nas proximidades da Rodovias Federais BR 280, PR 280, PR180.	
Localização do imóvel: B.Passarela	
Área física do imóvel: 45.503m2	
Instalações existentes no imóvel:	
Telefone:(46)99911-9314	
E-mail: vdp_redeconstruecia@hotmail.com	
Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias	

EU, Valdir Duarte Pinto, inscrito no CPF 017.420.839-19, e Sonia Mara Borges Duarte Pinto, inscrita do CPF 994.864.319-49, proprietários do referido imóvel, venho por meio desta proposta oferecer o imóvel acima descrito ao Município de Marmeleiro, Estado do Paraná, com afinalidade de venda.

O valor da proposta totaliza R\$ 3.999.713,70 (Três milhões novecentos e noventa e nove mil e setecentos e treze reais e setenta centavos), para a área de 45.503m2.

Fica autorizado o ingresso de servidores do Município de Marmeleiro no imóvel ora ofertado, a fim de que procedam a vistoria e avaliação, em dias e horários a serem acordados entre as partes.

Declaro para os devidos fins que tenho pleno conhecimento dos termos do **EDITAL DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 002/2023**.

Marmeleiro, 06 de Dezembro de 2023.

Valdir Duarte Pinto / Sonia Mara Borges Duarte Pinto

RG:5.481.660-0 e CPF:017.420.839-19 / RG:6.703.263-2 e CPF:994.864.319-49



Samdra R 1194

Samdra

Samdra



Samdra

R 1194